

architetto **Massimiliano Franci** via V. Veneto, 64 Casale M.mo (PI)
P.I. 01666150501 tel. 3470383919 mail: massimilianofranci@virgilio.it

COMUNE DI GUARDISTALLO
provincia di Pisa

Area RQ_02 "ex pastificio Mocajo"
Variante al regolamento urbanistico con contestuale Piano Attuativo

- **Allegato G Nulla Osta proprietari dei terreni**

Attuazione del comparto 2 area AT_01



Guardistallo, 18 dicembre 2018

Spettabile
Comune di Guardistallo
SEDE

c.a. Ill.mo Signor Sindaco, Sandro Ceccarelli

c.a. Ill.mo Responsabile Ufficio Edilizia, Geom. Fabrizio Sacchini

c.a. dei membri della Giunta comunale

Noi sottoscritti Signori **Fabrizio Bartoletti**, nato a Casale M.mo (PI) il 2.11.1938, ivi residente via Marconi n. 45, C.F. BRT FRZ 38S02 B878R, **Anna Maria Bartoletti**, nata a Casale M.mo (PI) il giorno 8.5.1932, ivi residente via Marconi n. 43, C.F. BRT NRM 32E48 B878K, ed **Elisabetta Faticcioni**, nata a Livorno il 30.5.1964, residente in Guardistallo (PI), via Don Rafanelli n. 58/7, C.F. FTT LBT 64E70 E625Q, in qualità di proprietari dell'appezzamento di terreno edificabile, di superficie di circa mq. 15.120, ubicato nel Comune di Guardistallo (PI), rappresentato nel Catasto Terreni di detto Comune nel foglio 6, particelle (alcune per intero, altre in parte) nn. 99, 100, 101, 223, 224, 225 (di proprietà, per intero, del Sig. Fabrizio Bartoletti) e nn. 292, 354, 222, 286, 359, 429 (di proprietà delle Signore Anna Maria Bartoletti ed Elisabetta Faticcioni, per ½ ciascuna), costituente esattamente la superficie territoriale della "Area AT-01 il Fontino", area di trasformazione la cui scheda urbanistica, da attuare mediante Piano di lottizzazione convenzionato esteso all'intera area, è individuata e normata dal Regolamento Urbanistico approvato dal Comune di Guardistallo con la delibera di C.C. n. 6 in data 31.03.2014, pubblicata sul BURT n. 24 del 18.6.2014,


PREMESSO CHE

-abbiamo raggiunto un accordo con la società **IMMOBILIARE ARIA S.r.l.**, con sede in Pisa, via F. Crispi n. 35, P.I. 00382160497, in persona dell'Amministratore e legale rappresentante *pro-tempore* Dott. Francesco Pardi, proprietaria del fabbricato costituente l'ex pastificio Mocado di cui alla scheda urbanistica RQ-02, per il trasferimento della SUL di competenza della stessa società nell'ambito dei lotti costituenti il comparto n. 2 della predetta scheda

urbanistica AT-01 il Fontino;

ciò premesso,

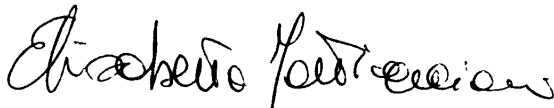
COMUNICHIAMO a Codesta Spettabile Amministrazione comunale che, per parte nostra, niente osta al trasferimento della SUL di competenza della società Immobiliare Aria Srl nell'ambito del comparto n. 2 della predetta scheda urbanistica AT-01 il Fontino, i cui terreni sono di nostra proprietà, e dunque all'attuazione di quest'ultima scheda urbanistica riguardo al comparto n. 2 e della scheda urbanistica RQ-02, sia che sia trasferita la SUL oggi prevista di mq. 1.000,00 che una SUL minore.



Fabrizio Bartoletti



Anna Maria Bartoletti



Elisabetta Fatticcioni

IMMOBILIARE ARIA S.R.L.
Sede Leg. Via F. Crispi. 35 - 56100 PISA
Cod. Fisc. 80013070497
P. IVA 00382160497

(per conferma ed accettazione)

Immobiliare Aria Srl

Dott. Francesco Pardi

