

architetto **Massimiliano Franci** via V. Veneto, 64 Casale M.mo (PI)  
P.I. 01666150501 tel. 3470383919 mail: massimilianofranci@virgilio.it

**COMUNE DI GUARDISTALLO**  
provincia di Pisa

**Area RQ\_02 “ex pastificio Mocafo”**

**Variante al regolamento urbanistico con contestuale Piano Attuativo**



- **Allegato E: doc. fotografica**  
*Attuazione del comparto 1 area RQ\_02*

Gennaio 2019



1\_ la facciata dell'ex pastificio IMEP sulla strada regionale n.68



2\_ strada regionale n.68, sulla destra il fabbricato oggetto di intervento.



3\_ vista d'insieme del fronte principale oggetto del recupero.



4\_ accessori presenti nella pertinenza e legati all'attività dell'ex pastificio.

Edificio ex pastificio  
Oggetto di intervento



Edificio adiacente non  
oggetto del presente  
Piano

5\_ il retro dell'immobile con la sua area di pertinenza.

Edificio adiacente non  
oggetto del presente Piano



6\_ Area di pertinenza esterna, sulla destra il fabbricato non oggetto d'intervento ad uso residenziale con attività di ristorazione al piano terra.



7\_ Contesto ambientale, sulla sinistra la torre dell'ex pastificio visibile da notevole distanza, in primo piano la linea ferroviaria.



Area in cui sarà realizzato il parcheggio pubblico

8\_ Sulla sinistra il torrente Lupicaia con le recenti arginature dei lavori di messa in sicurezza.



9\_La strada che costituirà l'accesso al nuovo parcheggio pubblico in progetto.



10\_Particolare dell'area oggetto di intervento per la realizzazione del parcheggio pubblico.

