

COMUNE DI GUARDISTALLO
Provincia di Pisa

REGOLAMENTO PER LA ASSEGNAZIONE IN ABBONAMENTO DI POSTI AUTO COPERTI SITI ALL'INTERNO DEL PARCHEGGIO PUBBLICO POSTO IN GUARDISTALLO CON ACCESSO DA VIA DEL MANDORLO DI PROPRIETA' COMUNALE.

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 09/04/2011

- Art. 1 Generalità.
- Art. 2. Amministrazione degli immobili. .
- Art. 3 Assicurazione dei parcheggi. .
- Art. 4 Divieti ed obblighi particolari degli assegnatari..
- Art. 5 Regolamento interno.
- Art. 6 Dichiarazione ed impegni dell'assegnatario.
- Art. 7 Criteri di aggiudicazione posti auto.
- Art. 8 Durata degli abbonamenti.
- Art. 9 Scadenza degli abbonamenti
- Art. 10 Decesso del titolare
- Art. 11 Canone di abbonamento
- Art. 12 Norme finali e transitorie.

Art. 1 Generalità.

I posti per parcheggio di autovetture oggetto del presente regolamento sono situati nel Comune di Guardistallo all'interno del parcheggio pubblico con accesso dalla Via del Mandorlo, nella parte coperta.

Il parcheggio coperto suddetto comprende n. 12 posti auto per autovetture da assegnare in abbonamento secondo le disposizioni che seguono.

Art. 2. Amministrazione degli immobili.

L'amministrazione degli immobili è a cura del Comune di Guardistallo che, tramite gli Uffici Comunali, procede all'esecuzione di tutte le opere di ordinaria e straordinaria manutenzione, alla vigilanza sul buon funzionamento delle strutture, esclusa la pulizia dei singoli posti auto.

Art. 3 Assicurazione dei parcheggi.

In caso di danni verso terzi o atti vandalici o furti al veicolo ricoverato, nessun addebito o responsabilità sarà posto a carico del Comune. Eventuali polizze assicurative contro il furto dovranno essere stipulate dai singoli utenti.

Art. 4 Divieti ed obblighi particolari dei titolari dell'abbonamento.

E' Vietato

- a) Eseguire opere e manufatti di qualsiasi tipo nei singoli parcheggi e corsie di manovra, fatta salva la eventuale installazione a propria cura e spese di archetto antisosta all'interno dell'area delimitata, o lasciare oggetti incustoditi nel parcheggio,
- b) Lavare e pulire gli automezzi all'interno dei parcheggi;
- c) Lasciare il motore dell'autoveicolo avviato oltre lo stretto necessario;
- d) Affiggere targhette od altri segni indicatori;
- e) Parcheggiare più di un'autovettura per posto macchina o posteggiare a fianco dell'autovettura motocicli, velocipedi ecc.;
- f) Far utilizzare da altri non autorizzati il proprio posto auto;
- g) Modificare la destinazione d'uso del posto macchina utilizzandolo per il deposito di materiale o attrezzi.
- h) Occupare posti auto di altri assegnatari o non assegnati; In tal caso il Comune è autorizzato a far allontanare l'automezzo a spese del proprietario stesso.

E' Obbligatorio

- a) Tenere in ordine e pulito il proprio posto auto;
- b) Rispettare i Regolamenti comunali od altri eventuali provvedimenti che fossero emanati dall'Autorità locale;

- c) Assumere in proprio la responsabilità di qualsiasi danno arrecato agli immobili o a terzi, non solo per fatto proprio, ma anche per negligenza, imprudenza o imperizia delle persone dallo stesso dipendenti o incaricate;
- d) Assumere in proprio la responsabilità di qualsiasi danno arrecato agli immobili o a terzi non solo per fatto proprio, ma anche per negligenza, impudenza o imperizia delle persone dallo stesso dipendenti o incaricate;
- e) Consentire, su richiesta del Comune e previo congruo avviso, l'esecuzione di eventuali lavori e le relative ispezioni che si rendessero necessari per la buona manutenzione degli immobili;
- f) Occupare il posto auto esclusivamente con i veicoli indicati nella richiesta di abbonamento.

Art. 5 Inosservanze agli obblighi.

In caso di inosservanze ed infrazioni agli obblighi di cui al precedente art. 4, è prevista la contestazione scritta da parte dell'amministrazione comunale, e, in caso di ulteriore inosservanza, è prevista la rescissione della assegnazione e la rimozione coatta di eventuali veicoli presenti con spese a carico del titolare dell'abbonamento inadempiente.

Art. 6 Dichiarazione ed impegni del titolare dell'abbonamento.

Il titolare dell'abbonamento dichiara di avere esaminato l'area destinata a posto auto, di averla trovata adatta all'uso di ricovero del proprio mezzo, in buono stato di conservazione ed esenti da difetti che possono influire sull'uso stesso. Si impegna di riconsegnarla alla scadenza dell'abbonamento nello stesso stato, salvi i deperimenti d'uso.

Art. 7 Criteri di aggiudicazione posti auto.

Il bando per l'assegnazione dei posti auto in abbonamento sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del comune, sulla base dei criteri stabiliti dalla giunta comunale con apposita deliberazione.

Art. 8 Durata degli abbonamenti.

La graduatoria è stilata dal Responsabile del Servizio, previa verifica ed analisi delle domande inoltrate al Comune tramite l'utilizzo dell'apposito modulo ed in base ai criteri stabiliti dalla giunta ai sensi del precedente art. 7. La durata dell'abbonamento è prevista in uno o due anni a partire dalla data di assegnazione, eventualmente rinnovabili su richiesta dell'interessato alle stesse condizioni ad eccezione del canone come stabilito con delibera di Giunta comunale, salvo disdetta di una delle parti da comunicare con lettera raccomandata, almeno due mesi prima della scadenza dell'anno di competenza. Al titolare dell'abbonamento recedente non verrà corrisposto il rimborso del canone anticipato. La graduatoria è valida per tutta la durata dell'abbonamento. Nel caso di recesso anticipato subentrerà nell'assegnazione il primo degli esclusi della graduatoria in corso di validità.

Art. 9 Scadenza degli abbonamenti

Alla scadenza dell'abbonamento il titolare dovrà lasciare immediatamente libero il parcheggio. In caso contrario il Comune è autorizzato a far allontanare l'automezzo a spese del proprietario stesso.

Art. 10 Decesso del titolare.

In caso di decesso del titolare dell'abbonamento è ammesso il subentro di uno degli eredi legali sino alla scadenza, previa richiesta di assegnazione e stipula di un nuovo abbonamento entro 30 giorni dalla data del decesso.

Art. 11 Canone di abbonamento.

Il canone di abbonamento, comprensivo delle spese di occupazione suolo pubblico, gestione e di manutenzione viene individuato con deliberazione della Giunta Comunale unitamente ai criteri di assegnazione. Il predetto canone di abbonamento dovrà essere pagato per intero o a rate semestrali anticipate presso la tesoreria comunale dalla data di assegnazione. Il mancato pagamento provoca l'immediata rescissione del contratto di abbonamento.

Art. 12 Norme finali e transitorie.

La graduatoria avrà validità a decorrere dalla sua approvazione fino alla assegnazione di tutti i posti auto. Per quanto non previsto dal presente regolamento si fa riferimento alle disposizioni contenute nel Codice Civile.